

Fiction: le doux rêve de la Villa Isabelle

Certainement meurtrie par tout ce que je vois de ma plus haute fenêtre, j'ai fait cette nuit, en réaction, un doux rêve. Sous mon balcon un petit groupe d'hommes et de femmes étaient là à discuter, à vitupérer. **Il était question, pèle mèle, d'absence de concertation, de mégalomanie, d'urbanisme, d'écologie, et surtout de la destruction des arbres centenaires de mon jardin** pour les remplacer par des barres « cages à lapins » de 3 étages + 1 estampillées « Gironde Habitat ».

Pour s'opposer à la destruction de ce poumon de verdure au cœur de notre petite ville bucolique et faire

bouger les pierres une décision est prise: il faut investir ce chantier et tenter d'alerter. Ce qui devait arriver, arriva, alertés par une mairie médusée de tant d'audace, les forces de l'ordre chassèrent à l'aube mes amis à coups de gaz lacrymogènes. Cette répression policière excessive était de trop, la population jusque-là passive et atone, s'indigna. Les médias enfin, relayèrent l'information, la contestation devint politique: c'est la manière de gouverner du maire, son affiliation douteuse avec Gironde Habitat et de son soutien du ministre de l'écologie qui sont désormais dénoncés.

CA



Salle omnisport Pessalle

Depuis sa création en 1994, les associations sportives audengeoises ont eu de bonnes raisons de se réjouir. Un nouvel espace moderne, de 1012 m2, dédié aux sports de salle, venait de voir le jour. Hélas, depuis quelques temps, la municipalité s'octroie celui-ci afin de délocaliser diverses manifestations qui jusqu'alors avaient lieu dans la salle des fêtes. **On déroule un tapis sur le sol, ou pas, et le tour est joué. Voilà la salle de sport transformée en salle des fêtes** (repas des Aînés, vœux du maire, divers lotos)!

Qui pense à nos enfants qui sont alors privés d'entraînements, de compétitions, voire de tournois ? Les associations spor-

tives sont-elles condamnées à modifier leurs plannings afin de jongler avec les disponibilités de leur salle de sport qui se réduisent comme peau de chagrin ?

On maquille la réalité d'une salle des fêtes trop exigüe et on évite ainsi de régler la nécessité de création d'un lieu consacré à

ce genre de manifestations et à la culture. Les Audengeois voient naître de nouvelles barres d'immeubles, mais quelles infrastructures prévoit-on pour accueillir ces nouvelles familles ? La seule réponse actuelle : PESSALLE.

La liste APBS avait programmé une salle polyvalente autofinancée (sans augmentation d'impôts).

VE et JLE



Prière de ne pas jeter sur la voie publique

LBSA
LE BON SENS
AUDENGEOIS
ASSOCIATION
LOI 1901
W 336002704

n° 3

Le LAVOIR

NOVEMBRE 2015

Édito

À Labrit, à la Bastide d'Armagnac ou à St Justin, on a su, là-bas, préserver le glissement harmonieux du passé vers le présent. Places, façades, espaces verts se font la cour et rien ne dérange cette belle harmonie. Évidemment, le logement pour tous est partout présent mais il se confond joliment avec un existant plus que centenaire. A Sauveterre de Guyenne, des Bastides ont été transformées en logements sociaux, bravo aux élus.

Ce charme, la mer et la forêt en prime, des places, des arbres touffus, des allées fraîches, des maisons typiques, c'était Audenge, avant. La pointe de tristesse et de mélancolie qui m'envahit, je ne peux et ne veux la cacher.

Bien sûr qu'une ville comme la nôtre doit évoluer. Bien évidemment je salue vivement tous les nouveaux habitants qui viennent s'installer dans cette ville. Ils ont fait le bon choix. Bienvenue, de tout cœur.

Mais faut-il pour autant fermer les yeux devant ces bâtiments à 4 niveaux qui viennent d'abord réduire notre Jardin Public, puis, en centre-ville, écraser l'existant, puis encore se glisser honteusement entre la belle Villa Isabelle et notre église? Où est la tant citée harmonie du grand passé avec le présent? Comment les responsables de ces hérésies architecturales peuvent-ils nommer ces constructions « Esprit Bassin » ?

Comment peut-on accepter que



chaque espace vert en centre-ville et même à la périphérie soient conquis par le béton? Comment croire que ces bâtiments érigés partout dans Audenge, sans planification d'ensemble, sans une stratégie

globale, sans une consultation, sans respecter l'identité de notre ville, ne nuiront pas bientôt à notre intime et très respectable choix et souhait de vivre avec nos familles au calme dans cette petite ville du Bassin? **JCD APBS**



Taxe Foncière

49% d'augmentation entre 2008 et 2015 à Audenge alors que la moyenne nationale est de 21,26 % et celle de la Gironde 15,3 % (source UNPI).

Triste record pour Audenge avec une augmentation de 7 % par an!

Les palissades de la honte

Mr Larousse dit « cacher: interposer entre quelque chose ... de manière à dissimuler ». Qu'a donc le maire à dissimuler, du côté de l'église, derrière des palissades de 3 m de haut ? **Pourquoi le panneau réglementaire portant les informations du permis de construire n'est-il pas affiché ?**

La réponse à la 1ère question est évidente : on cache ce dont on a honte et puis, « pas vu, pas pris », cela évite les prises de conscience qui pourraient entraîner des questions gênantes. **Dans toutes les villes et tous les villages de France aujourd'hui,**



d'hui, les maires se battent pour réhabiliter leur patrimoine et dégager des « coulées vertes » en centre-ville.

À Audenge, exception qui confirme la règle, Gironde habitat bétonne et va vous faire pousser en un temps record 3 ou 4 belles barres à 4 étages.

La réponse à la 2ème question est tout aussi évidente : le maire d'Audenge est-il au-dessus des lois ou méprise-t-il ses administrés ? Et ce n'est pas le soutien politique ni le jugement incompréhensible du conseil d'état qui vont l'inciter à rendre ses actions plus transparentes. **CA**

« Il y a des gens qui aiment tellement les pauvres qu'ils en fabriquent » Jacques Godfrain



Brèves ou bévues

-Conseil Municipal avec l'Adjoint à l'Urbanisme: 12 minutes pour expliquer le nom donné à la rue des Lavandières : «elle est proche du lavoir » et « c'est aussi le nom d'un oiseau au bec effilé de couleur gris portant un plastron noir de la gorge à la poitrine, synonyme hoche-queue ». Quel poète!

Question d'un conseiller : à quand Audenge «Laisse béton » ? Réponse du maire: « il faut des logements pour sauver une classe maternelle; nous risquons de la perdre ». Ca ne s'invente pas!

-Service de l'Urbanisme fermé 8 jours: le maire affirmait: « Je veux des ser-

vices performants ». Solution trouvée : recrutement d'un «conseiller en communication» qui vous expliquera comment vous passer du service urbanisme.

-Le logement pour tous, pourtant tant cité, ne s'applique pas à Audenge. Un jeune Audengeois dort dans sa voiture depuis trois ans. Même le cousin du Teich a prévu des hébergements d'urgence !

-Aire de co-voiturage: record battu, la première semaine d'octobre, on y a vu une voiture à vendre, un scooter et trois vélos. Dormez sur vos impôts.

-Esprit Bassin: « dis Papy, tu m'as emmené en vacances pour voir l'esprit Bassin, mais au centre du village, cet immeuble ressemble à chez nous, à St Ouen ! » **HN**

l'immeuble « Esprit Bassin » défigure le village, avec un toit de tôle orné d'une «venelle», passage qui sera le rendez

-vous des dealers (RDV à Gironde Habitat ou à Eiffage). **La municipalité nous parlait d'un R + 2, nous voyons un 4 niveaux .**

1 700 000 € pour le Pôle Petite Enfance (au lieu des 1 350 000 € annoncés par le maire) pour 15 enfants alors que plus de 20 aides maternelles agréées cherchent du travail. À Bordeaux, à budget équivalent, on accueille 60 bambins.

La construction de logements sociaux près de la Villa Isabelle: Audenge a une superficie de 8 200 Ha et c'est entre l'église et la Villa Isabelle que le grand vizir à l'urbanisme installe un deuxième « Esprit Bassin ». Projet d'une halle de marché métallique et plein vent, sur le terrain de pétanque, pour

Urbanisme : «Audenge réveille toi, ils sont devenus fous »

900 000 € : la halle de Mios, en bois, a coûté 480 000 € et a été primée pour la qualité de sa réalisation. Cette structure ne servira

qu'une demi journée par semaine!

Pendant ce temps, l'ancienne salle des sports tombe en ruine et nos associations ont besoin d'une nouvelle salle. Audengeois, votre municipalité commence à être en surtension, et elle le sait. Puisque Audenge sent le rous-si on file chez Rousset !

Comme candidate aux régionales, le maire n'est pas tout à fait cuit mais comme élu d'Audenge, il n'est plus du tout cru .

« une halle de marché métallique et plein vent, sur le terrain de pétanque, pour 900 000€ »



HN

Handicap

La «Loi Handicap» de 2005 ne s'applique pas à Audenge. Un membre de notre groupe a demandé à notre maire

3 améliorations pour les handicapés:

—**L'abattement légal de 10 %** sur la taxe d'habitation

—**Aménager le stationnement devant la Poste**, il est actuellement impossible de se garer et de sortir un fauteuil même s'il y a de la peinture bleue !

—**Aménager l'accès à la boîte aux lettres** afin qu'un fauteuil ne s'enlise pas dans le sable et abaisser la boîte aux lettres .

Résultat : du 8 avril au 8 août, 11 lettres échangées et enfin, un RDV à la Mairie. Le 29 septembre l'abattement est adopté en Conseil Municipal! Les handicapés qui souhaitent venir habiter à Audenge ne paieront pas 10 % de plus que dans d'autres communes .

Quant aux 2 autres demandes, rien en 7 mois. Les handicapés continueront à s'enliser devant la boîte aux lettres. Qu'est ce qui est le plus couteux? Un salaire de «communicant» ou 5 mètres de godron? **HN**